

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 220458
РОССИЯ, МОСКВА, ШОССЕЙНАЯ УЛИЦА, 90С57

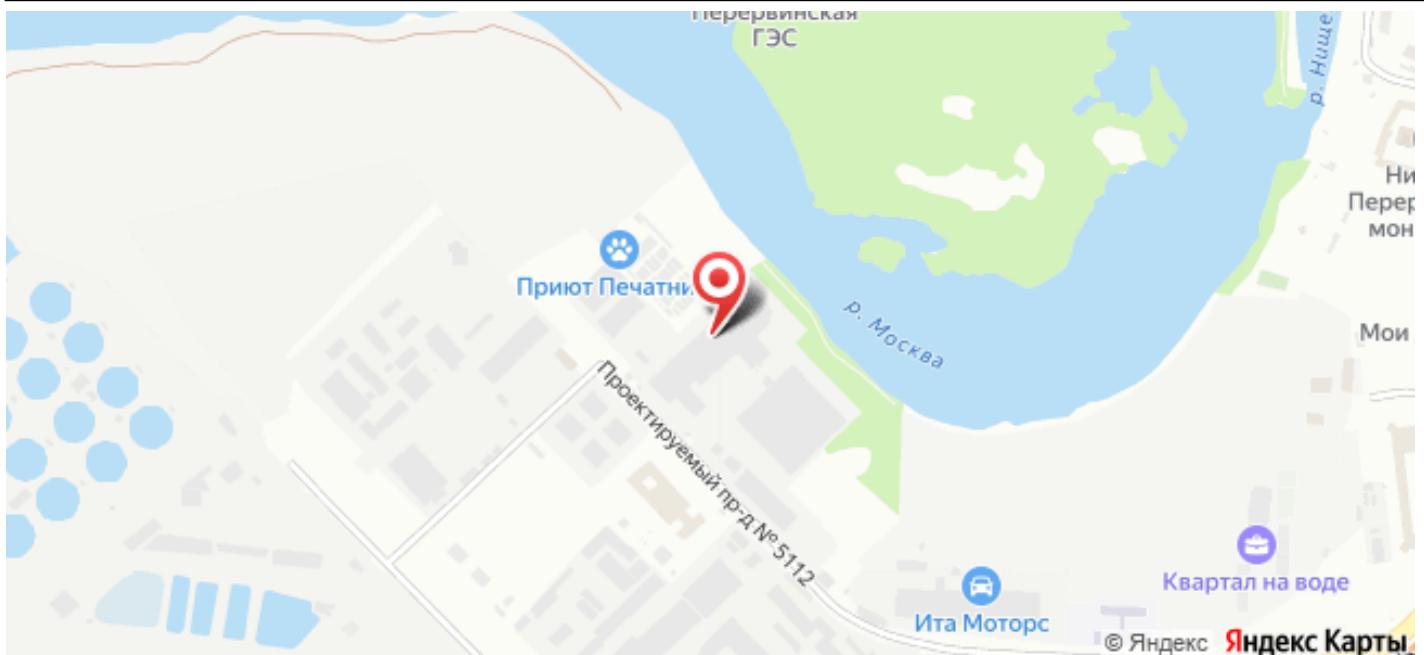
Сдается склад
3 892 291 рублей

Предлагается в аренду складское помещение класса В общей площадью Склад расположен в составе складского комплекса, который находится в Юго-Восточном административном округе города Москвы, в районе Печатники. Комплекс расположен между Третьим транспортным кольцом (ТТК) и Московской кольцевой автомобильной дорогой (МКАД), расстояние до которой составляет 6 километров.

К складскому комплексу можно подъехать с Юго-Восточной хорды, со стороны улицы Шоссейная (станции метро Печатники и Текстильщики) или Батайского проезда (станция метро Марьино).

Здание представляет собой двухэтажное капитальное строение, оснащенное системами отопления, водоснабжения и электроснабжения.

Тип сделки	Аренда	Класс здания	В
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	склад		
Метро	Перерва	Форма собственности	в собственности
Путь до метро	Пешком	Площадь участка	2994.07 сот.
Время до метро	12 мин.	Тип договора	Прямая аренда
Этаж	2	Тип здания	Нежилое
Этажей	2	Период оплаты	месяц
Высота потолков	10 м.	Форма налогообложения	НДС включен
Общая площадь	2994.07 м ²	Электрическая мощность	50 кВт
Предоплата	1 месяц	Количество мокрых точек	1
Залог	100 %	Отопление	Автономное
Срок аренды	длительный срок	Вентиляция	Приточная
Состояние	Типовой ремонт	Кондиционирование	Центральное
Тип здания	Административное	Пожаротушение	Спринклерная
		Добавлено	2025-07-04 10:02:41



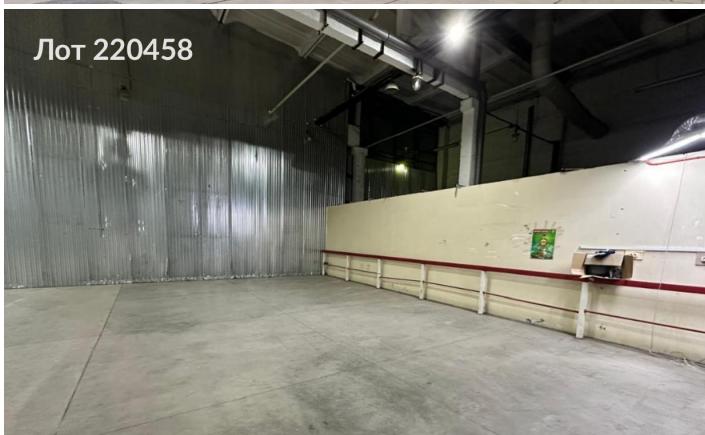
Лот 220458



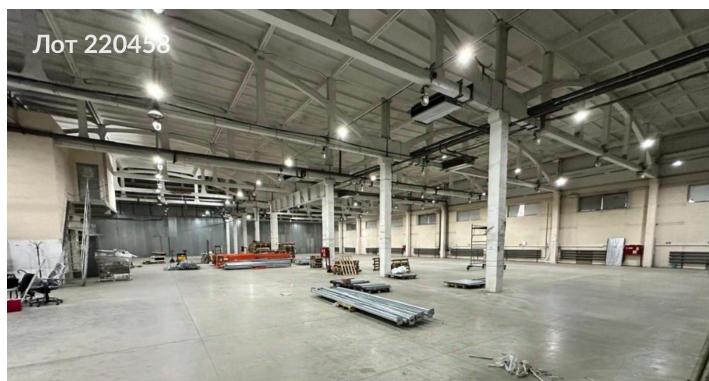
Лот 220458



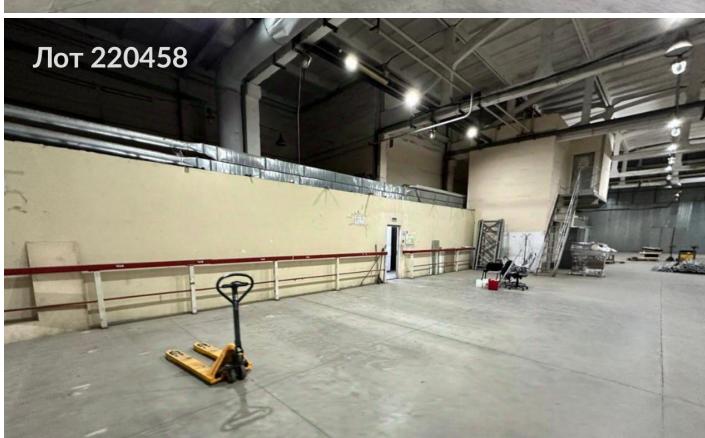
Лот 220458



Лот 220458



Лот 220458



Лот 220458

